



## **DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE N. 459 DEL 15/06/2020**

**Oggetto:** Determinazione a contrarre per l'affidamento del servizio di manutenzione dell'impianto di condizionamento e riscaldamento presso gli uffici dell'Automobile Club Ascoli Piceno – Fermo per il periodo giugno 2020-giugno 2022. Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016, come modificato dal D. Lgs. 56/2017. – Smart CIG Z192D4FDB5

\*\*\*

### **IL DIRETTORE**

**VISTO** l'art. 13, comma 1, lettera o), del Decreto Legislativo 29 ottobre 1999, n. 419;

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 165/2001 che ha recepito la normativa introdotta dal Decreto Legislativo n. 29/1993 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTO** il DPR 696/79 ed DPR 97/2003 e successive modificazioni;

**VISTO** il “*Regolamento di Organizzazione dell'Automobile Club Ascoli Piceno – Fermo*”, deliberato dal Consiglio Direttivo dell'Ente in data 22.04.2002 ai sensi dell'art. 27-bis del citato Decreto Legislativo n. 29/1993, ed in particolare gli articoli 2 e 4 relativi al potere di gestione spettante al Direttore;

**VISTO** il “*Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Automobile Club Ascoli Piceno – Fermo*”, emanato in attuazione dell'art. 13, comma 1°, lett. i) ed o) del D. Lgs. n. 419/1999 ed adottato con delibera del Consiglio Direttivo dell'Ente in data 22/10/2009, ed in particolare l'art. 13 il quale stabilisce che, prima dell'inizio dell'esercizio, il Direttore definisca il budget di gestione di cui all'art. 12 del citato Regolamento di Organizzazione;

**VISTO** il “*Regolamento per l'adeguamento ai principi generali di razionalizzazione e contenimento della spesa dell'Automobile Club Ascoli Piceno – Fermo*” per il triennio 2020/2022, approvato dal Consiglio Direttivo dell'Ente nella seduta del 31 ottobre 2019, ai sensi dell'art. 2, comma 2 bis, del decreto legge 31 agosto 2013, n. 101, convertito, con modificazioni, nella Legge 30 ottobre 2013, n. 125;

**VISTO** il Budget annuale per l'anno 2020, composto dal budget economico e dal budget degli investimenti e dismissioni, deliberato dal Consiglio Direttivo dell'Ente nella seduta del 31 ottobre 2019;

**VISTA** la propria determinazione n. 442 del 04/11/2019 con la quale sono stati adottati il budget economico di gestione e budget degli investimenti di gestione per l'anno 2019;

**VISTO** il Piano della Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2020/2022 dell'Automobile Club Ascoli Piceno - Fermo, approvato con delibera del Presidente n. 2/20 del 31 gennaio 2020;

**VISTA** la normativa in materia di trasparenza e pubblicità dei contratti pubblici di cui al D.Lgs. n.33/2013, come modificato dal D.Lgs 97/2016, nonché le disposizioni di cui all'art.29 del D.Lgs. 50/2016;

**VISTA** la legge 13 agosto 2010, n. 136 ed, in particolare l'art. 3, relativamente alla disciplina sulla tracciabilità dei flussi finanziari e il decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 relativo agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

**VISTO** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, "Codice dei Contratti Pubblici" implementato e modificato dal decreto legislativo n.56 del 19 aprile 2017 e dalla successiva Legge 14 giugno 2019, n.55, di conversione, con modificazioni, del DL 18 aprile 2019, n.32;

**PRESO ATTO** che, ai sensi dell'art.35 del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i., con Regolamento delegato (UE) 2019/1828 del 30 ottobre 2019 è stata stabilita la soglia comunitaria, a decorrere dal 1 gennaio 2020, fissando in € 214.000,00, esclusa IVA, il limite per l'applicazione degli obblighi in ambito sovranazionale agli appalti pubblici di fornitura e servizi affidati dagli Enti pubblici;

**TENUTO CONTO** che, ai sensi dell'art.35, comma 4 del Codice, il valore stimato degli appalti pubblici di lavori, servizi e forniture è calcolato sull'importo totale massimo pagabile al netto dell'IVA all'appaltatore, comprensivo di qualsiasi forma di opzione o rinnovo del contratto;

**VISTI** gli articoli 5 e 6 della Legge 241/1990 e s.m.i. in merito alla nomina e alle funzioni del responsabile del procedimento con particolare riferimento agli affidamenti di appalti pubblici;

**VISTO** l'art.31 del Codice (*Ruolo e funzioni del responsabile del procedimento*), le Linee Guida n.3 "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per affidamenti di appalti e concessioni", emanate dall'ANAC con determinazione n.1096 del 26 ottobre 2016, nonché l'art.12 del Manuale delle procedure negoziali dell'Ente, il quale stabilisce che con la determinazione a contrattare o con apposito provvedimento, è nominato, per ciascun contratto, un responsabile del procedimento, il quale svolge compiti di impulso, di direzione e di coordinamento dell'istruttoria procedimentale e le attività dirette al corretto e razionale svolgimento della procedura di gara, ferme restando le competenze stabilite nei regolamenti dell'Ente in merito all'adozione del provvedimento finale;

**VISTO** l'art.42 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. e l'art.6-bis della Legge n.241/1990, introdotto dalla Legge n.190/2012, relativi all'obbligo di astensione dall'incarico del Responsabile del procedimento in caso di conflitto di interessi, segnalando ogni situazione di conflitto, anche potenziale;

**RITENUTO** di svolgere le funzioni di Responsabile del procedimento, in conformità all'art.5 della Legge n.241/90 e s.m.i.;

**VISTO** l'art.36, commi 1 e 2, lett.a) del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i., che prevede, per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, l'affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, nonché nel rispetto dei principi di cui agli artt.34 (Criteri di sostenibilità energetica e ambientale), 42 (Conflitto di interesse) e di rotazione degli inviti e degli affidamenti ed in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese;

**VISTE** le Linee Guida n.4 dell'ANAC di attuazione del D.Lgs.n.50/2016, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n.1097 del 26 ottobre 2016 ed aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n.206 del 1 marzo 2018, nonché al Decreto Legge 18 aprile 2019, n.32 convertito con legge 14 giugno n.55, limitatamente ai punti 1.5, 2.2, 2.3 e 5.2.6 con delibera del Consiglio n.636 del 10 luglio 2019;

**VISTO** l'art.1, comma 450 della Legge n.296/2006 e s.m.i., come modificato dal comma 130 dell'art.1 della Legge n.145/2018 il quale prevede che, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a € 5.000,00 e fino alla soglia di rilievo comunitario, le pubbliche amministrazioni di cui all'art.1 del D.Lgs.

n.165/2001, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi della normativa di riferimento ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

**VISTO** il D.Lgs.n.81/2008 e s.m.i. che prevede l'obbligo del datore di lavoro di garantire la sicurezza e le condizioni igienico-ambientali a tutto il personale impiegato e all'utenza ospitata presso i locali sede degli uffici;

**DATO ATTO** che presso gli uffici dell'Automobile Club Ascoli Piceno – Fermo siti ad Ascoli Piceno in viale Indipendenza n. 38/A in locazione da ACI Progei Spa è presente un impianto di condizionamento/riscaldamento;

**CONSIDERATA** la necessità e l'obbligo di effettuare la manutenzione periodica del suddetto impianto di condizionamento, al fine di garantirne la corretta funzionalità nel rispetto della normativa in materia di sicurezza negli ambienti di lavoro;

**CONSIDERATO** che i controlli e le manutenzioni per tenere in perfetta efficienza gli impianti termici sono obbligatori per legge, così come le procedure secondo le quali devono essere svolti, esclusivamente da aziende autorizzate;

**CONSIDERATO** che, in ottemperanza al DPR n. 74 del 16 aprile 2013, è da prevedere l'attività di conduzione dell'impianto che comprenda tutte le operazioni per mantenere lo stesso a regime nei parametri di legge, garantendo la sicurezza e tutela dell'ambiente, il controllo, la manutenzione, l'efficienza energetica e le ispezioni per il contenimento dei consumi di energia nell'esercizio dell'impianto. Il responsabile dell'esercizio e della manutenzione è il proprietario dell'immobile. In caso di unità immobiliari dotate di impianti termici individuali la figura dell'occupante, a qualsiasi titolo (locatario, usufruttuario, comodatario) subentra per la durata dell'occupazione alla figura del proprietario, all'onere di adempiere agli obblighi previsti dalla normativa e nelle connesse responsabilità limitatamente all'esercizio, alla manutenzione dell'impianto termico ed alle ispezioni periodiche. Il proprietario o l'occupante dell'immobile può demandare la responsabilità dell'impianto assegnando con delega la qualifica di "Terzo Responsabile", ad un'azienda in possesso dei requisiti tecnico professionali previsti dalle normative vigenti, Art.6 DPR n. 74/2013.

**EVIDENZIATO** che la motivazione per procedere all'affidamento diretto è quella di rispondere con la massima tempestività alle esigenze tecnico/operativo/funzionali dell'Ente;

**PRESO ATTO** delle risultanze dell'indagine di mercato istruita dalle strutture dell'Automobile Club Ascoli Piceno – Fermo e ritenuto il preventivo di spesa formulato dalla Società VAB IMPIANTI SRL di Ascoli Piceno (AP) – Piazza Ventidio Basso n. 13 - P. Iva e Codice Fiscale: 02197660448 giusta comunicazione del 8 giugno 2020 - assunta al protocollo al n. 73/20 del 15/06/2020 - come quella più rispondente alle esigenze specifiche dell'Ente;

**CONSIDERATO** che l'offerta economica proposta dalla Società VAB IMPIANTI SRL prevede un corrispettivo complessivo, considerata la durata triennale del servizio, comprensivo di materiali e manodopera pari a € 2.310,00 oltre l'IVA di legge;

**DATO ATTO** dell'adeguatezza delle caratteristiche tecniche dell'offerta proposta rispetto ai bisogni dell'Ente e constatata - a seguito di indagine di mercato - la congruità dei prezzi contenuti nell'offerta economica sopra menzionata rispetto ai prezzi correnti normalmente praticati sul mercato per prodotti simili da altri operatori del settore;

**VERIFICATO** presso la Camera di Commercio di Ascoli Piceno che la Società VAB IMPIANTI SRL abbia i requisiti di idoneità professionale per l'espletamento dei servizi *de quo*;

**CONSIDERATO** che l'offerta economica, oltre ad essere in linea con i parametri economici di aggiudicazione e conveniente rispetto al mercato di riferimento, si presenta, ai sensi dell'art. 97 del D.lgs.n.50/2016 e s.m.i., nel suo complesso, congrua ed affidabile, dando garanzia di una seria esecuzione del servizio;

**PRECISATO** che l'importo annuo complessivo pari ad € 770,00 + IVA trova la sufficiente copertura nel budget di previsione per l'anno 2020 dell'Ente sul sottoconto "CP.01.02.0042 - Altre spese per la prestazione di servizi";

**RITENUTO** di dover impegnare, a valere sul budget di gestione assegnato per l'esercizio finanziario 2020, le somme necessarie a procedere alla rinegoziazione del contratto;

**DATO ATTO** che la spesa scaturente dal presente provvedimento è d'importo inferiore ai 40.000 euro;

**DATO ATTO** che dalla documentazione acquisita, in conformità alle disposizioni delle Linee Guida n. 4 ANAC richiamate sopra, sul possesso, in capo alla predetta Società, dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i., le verifiche effettuate si sono concluse con esito positivo, in particolare la società risulta:

- in possesso del DURC attestante la regolarità degli oneri contributivi, previdenziali ed assistenziali;
- priva di annotazioni sul Casellario Informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC;

**RITENUTO**, per quanto sopra adeguatamente motivato, in ossequio alle indicazioni formulate dall'ANAC con le sopra citate Linee guida, che vi siano tutti i presupposti per affidare, mediante affidamento diretto, il servizio oggetto del presente provvedimento;

**DATO ATTO** che il CIG attribuito dall'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici alla presente procedura di acquisto è Z192D4FDB5;

**RITENUTO** che, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016, trattandosi di affidamento di importo non superiore a 40.000 euro, la stipula del contratto avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri;

**RAVVISATA** l'opportunità di dare alla presente determinazione valore contrattuale;

**VISTI** gli artt. 52 e ss. del "Manuale delle procedure negoziali" adottato con propria determina n. 225 del 25/03/2013 adottato secondo le previsioni dell'art. 31 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Ente;

**CONSIDERATO** che il servizio oggetto della presente determinazione, per valore economico e tipologia, è acquistabile mediante ricorso a procedura in economia ai sensi degli artt. 53, 54, 1 comma, lett. y) e art. 58 comma 1 dell'anzidetto Manuale;

**VISTE** le modalità operative descritte nel "Manuale delle procedure amministrativo-contabili dell'Ente approvato con propria determinazione n. 155 del 27/10/2010;

#### **ASSUME LA SEGUENTE DETERMINAZIONE**

**RITENERE** le premesse parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

**AUTORIZZARE** la procedura di affidamento del servizio di manutenzione dell'impianto di condizionamento oggetto della presente determinazione mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36,

comma 2, lett. a) del D. Lgs 50/2016, come modificato dal D.Lgs 56/2017, per le ragioni meglio espresse in premessa;

**AFFIDARE** il servizio in parola alle condizioni di cui alla proposta citata nelle premesse, che si dichiara parte integrante del presente atto, alla Società denominata “VAB IMPIANTI SRL” di Ascoli Piceno (AP) – Piazza Ventidio Basso n. 13 - P. Iva e Codice Fiscale: 02197660448;

**SOTTOPORRE** l'ordine alla condizione sospensiva della ricezione del Patto d'integrità e della dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà ex D.P.R. 445 del 2000, attestante la sussistenza dei requisiti di ordine generale ex. art. 80 del D.lgs 80 del 2016 in capo alla Società aggiudicataria;

**DISPORRE** che il presente provvedimento abbia valore, oltre che dispositivo, anche contrattuale (secondo quanto previsto dall'art. 32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016), mediante la sua sottoscrizione in calce da parte del legale rappresentante della Società “VAB IMPIANTI SRL”;

**IMPEGNARE** la somma complessiva di € 2.310,00 + IVA, a fronte delle obbligazioni giuridiche derivanti dal presente affidamento;

**IMPUTARE** la spesa di cui trattasi nel corrispondente sottoconto “CP.01.02.0042 - Altre spese per la prestazione di servizi” a valere sui rispettivi budget di gestione assegnati per ciascun esercizio finanziario;

**DARE ATTO** che il CIG attribuito dall'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici alla presente procedura di acquisto è Z192D4FDB5 e che le funzioni di Responsabile del procedimento di cui all'art.31 del D.Lgs n.50/2016 e s.m.i. sono svolte dal sottoscritto. A tale ultimo proposito, il sottoscritto/a dichiara, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e consapevole del fatto che, in caso di dichiarazione mendace, verranno applicate nei propri riguardi, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti, per quanto a propria conoscenza ai fini del presente affidamento e sulla base della documentazione della procedura:

- che non sussistono situazioni di incompatibilità ai sensi dell'art. 35-bis del decreto legislativo n.165/2001 e s.m.i.;
- di astenersi, ai sensi dell'art. 6-bis della legge n. 241/90 e dell'art. 42 del Codice dei contratti pubblici, dall'assolvimento dell'incarico in caso di conflitto di interessi, per quanto a propria conoscenza, segnalando ogni situazione di conflitto, anche potenziale;
- di non incorrere, per quanto a propria conoscenza, in una delle ipotesi previste dall'art. 51 del c.p.c. e che non sussistono comunque gravi ragioni di convenienza che inducono all'astensione dall'assunzione del provvedimento.

**DARE ATTO** del rispetto delle misure preventive previste dal Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza dell'Automobile Club Ascoli Piceno – Fermo per il triennio 2020 – 2022, approvato con delibera del Presidente n. 2/20 del 31 gennaio 2020;

**AUTORIZZARE** l'Ufficio di Ragioneria a liquidare e pagare quanto dovuto, a presentazione di regolare fattura, ed entro 30 giorni dal ricevimento della stessa, previa verifica del rispetto con quanto formalizzato nell'atto sottoscritto da entrambi i contraenti, della regolarità del servizio da parte del soggetto incaricato e subordinatamente all'acquisizione del Documento Unico di Regolarità contributiva, evidenziando la necessità di riportare il codice CIG (cod. univoco ufficio UFFYI5 – CIG: Z192D4FDB5) su ogni documento contabile.

**PRECISARE** inoltre che la piena operatività ed efficacia della presente determina è subordinata all'acquisizione dei seguenti atti:

1. dichiarazione di cui all'art. 3 della legge 136/2010 nei termini imposti dalla legge;
2. dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi del DPR 445/2000, dalla quale risulti il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
3. patto d'integrità;

4. copia della presente determina firmata per formale accettazione contrattuale.

**TRASMETTERE** copia del presente provvedimento alla Società “VAB IMPIANTI SRL” ed alle strutture operative dell’Ente per gli adempimenti conseguenti;

**PUBBLICARE** la presente determina sul sito web dell’Ente [www.ascolipicenofermo.aci.it](http://www.ascolipicenofermo.aci.it) nelle sezioni di pertinenza, conformemente agli obblighi di legge in materia di pubblicità e trasparenza.

IL DIRETTORE  
- Dr. Stefano Vitellozzi -

\*\*\*

*Per presa visione e accettazione*

Ascoli Piceno, il \_\_\_\_\_

La Società Affidataria “**VAB IMPIANTI SRL**”  
Il Legale Rappresentante  
Nome e Cognome

.....  
(timbro e firma)

\_\_\_\_\_